



O B Č I N A
SLOVENSKA BISTRICA
O b č i n s k i s v e t

2. redna seja Občinskega sveta
dne 14. februarja 2019

Gradivo za 15. točko dnevnega reda

ZADEVA: Premožensjske zadeve

d/ predlog za ukinitvev statusa zemljišč – Uprava cest okraja Maribor Splošno ljudsko premoženje – v splošni uporabi

Poročevalka: Janja Tkavc Smogavec, vodja Oddelka za splošne in pravne zadeve



O B Č I N A
SLOVENSKA BISTRICA

O b č i n s k a u p r a v a
Oddelek za splošne in pravne zadeve

Kolodvorska ulica10, 2310 Slovenska Bistrica

telefon: h.c. + 386 2 / 843 28 00, 843 28 10 **fax:** + 386 2 / 81 81 141 **e-mail:** obcina@slov-bistrica.si
uradna spletna stran <http://www.slovenska-bistrica.si>

Številka: 478-

Datum: 29.1.2019

O B Č I N A
SLOVENSKA BISTRICA
O b č i n s k i s v e t

ZADEVA: PREMOŽENJSKE ZADEVE

- d) Predlog za ukinitvev statusa zemljišča – Uprava cest okraja Maribor Splošno ljudsko premoženje – v splošni uporabi za nepremičnino parc. št. 846/1, k.o. 768 - Hošnica**

I. PREDLAGATELJ

Župan dr. Ivan ŽAGAR

II. DELOVNO TELO, PRISTOJNO ZA OBRAVNAVO

Odbor za gospodarstvo in proračun

III. VRSTA POSTOPKA

Enofazni

IV. PRAVNE PODLAGE ZA SPREJEM:

- Stvarnopravni zakonik (Uradni list RS, št. 87/02 in 91/13);
- Zakon o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11-UPB4, 14/13, 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617 in 13/18);

- Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS št. 11/18 in 79/18);
- Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnostih (Uradni list RS, št. 31/18);
- Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17);
- Zakon o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1 in 30/18);
- Statut občine Slovenska Bistrica (Uradni list RS št. 55/10).

V. NAMEN, CILJI SPREJEMA

Podatki o zemljišču:

Parc. št. 846/1 k.o. 768 – Hošnica : 11.392 m², Uprava cest okraja Maribor Splošno ljudsko premoženje – v splošni uporabi.

V zemljiški knjigi je na navedenem zemljišču opredeljena lastninska pravica kot splošno ljudsko premoženje – v splošni uporabi. Na predmetnem zemljišču poteka cesta, zato bi bilo potrebno predmetno nepremičnino izvzeti iz splošnega ljudskega premoženja, kasneje pa uvesti postopek uvedbe predloga zaznambe grajeno javno dobro lokalnega pomena - občinska cesta. Po prenosu lastništva na Občino Slovenska Bistrica se bo na predmetnem zemljišču po katerih poteka cesta uvedla zaznamba z ugotovitveno odločbo, da je nepremičnina grajeno javno dobro lokalnega pomena – občinska cesta.

Prikaz situacije je razviden iz orto foto posnetka, ki je v prilogi.

Na podlagi tega sklepa bo Občinska uprava občine Slovenska Bistrica izdala ustrezno odločbo v skladu z Zakonom o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17), na podlagi katere se bo izvršil vpis v zemljiško knjigo na predmetnih nepremičninah.

VI. FINANČNE POSLEDICE

Sprejetje predlaganega sklepa nima neposrednih finančnih posledic za občinski proračun.

VII. PREDLOG SKLEPA

Občinskemu svetu predlagamo, da obravnava predloženo gradivo, o njem razpravlja ter sprejme naslednji

S K L E P

I.

S tem sklepom se ukine status zemljišča splošno ljudsko premoženje za nepremičnino:

- parc. št. 846/1 k.o. 768 – Hošnica : 11.392 m², Uprava cest okraja Maribor Splošno ljudsko premoženje – v splošni uporabi.

Nepremičnina postane last Občine Slovenska Bistrica, s čimer odpade zakonska prepoved pravnega prometa.

II.

S tem sklepom se predlaga vpis zaznambe grajeno javno dobro lokalnega pomena – občinska cesta na nepremičnini:

- parc. št. 846/1 k.o. 768 – Hošnica : 11.392 m², Uprava cest okraja Maribor Splošno ljudsko premoženje – v splošni uporabi.

Na nepremičnini se vpiše zaznamba grajeno javno dobro lokalnega pomena – občinska cesta.

III.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

S spoštovanjem,

Janja TKAVC SMOGAVEC
vodja oddelka
za splošne in pravne zadeve

Priloge:

- grafična podlaga

Za etni prikaz



LEGENDA:

Parcele



St.

0 200 m

0 10 cm

merilo 1: 3780

referen na linija

OZNA ENA PARCELA: katastrska ob ina: 768-HOŠNICA, parcela: 846/1